



ILMO. AYUNTAMIENTO DE VILLABLINO

Avda. Constitución, 23

Teléf. 47.00.01

E-mail : informacion@aytovillablino.com

24100 VILLABLINO

ANUNCIO DE CONVOCATORIA DE LICITACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL MUNICIPAL DESTINADO A LA EXPLOTACIÓN DE CAFETERÍA-RESTAURANTE EN EL MERCADO DE GANADOS DE VILLABLINO.

Aprobado mediante Decreto de Alcaldía del Ayuntamiento de Villablino, de fecha 23 de mayo de 2017.

1.- Entidad Adjudicadora: Ayuntamiento de Villablino

- a) **Organismo:** Ayuntamiento de Villablino.
- b) **Obtención de documentación e información:**

- 1.- Dependencia: Secretaría.
- 2.- Domicilio: Avda. Constitución nº 23. 24100. Villablino (León).
- 3.- Teléfono: 987-470001.
- 4.- Telefax: 987-472236.
- 5.- Correo Electrónico: lacoonte@aytovillablino.com
- 7.-Dirección Internet del Perfil del Contratante: www.aytovillablino.com.

2.- Objeto del contrato:

- a) Tipo: Contrato privado de arrendamiento.
- b) Descripción: Local que forma parte indivisa del inmueble correspondiente al complejo constructivo del mercado de ganados en el paraje Las Rozas de Villablino, destinado a uso de cafetería restaurante de 253 metros cuadrados de superficie útil.
- c) Plazo máximo de duración: 5 años
- d) Admisión de prórroga: Sí, anual hasta un máximo de 10 años.

3.- Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación ordinaria y procedimiento abierto (concurso).
- b) Criterios de adjudicación:

Precio: Se valorará hasta un máximo de 30 puntos.

Precios sociales para servicio restaurante: Hasta un máximo de 20 puntos.

4.- Presupuesto base de arrendamiento:

5.681,27 euros/año, -473,44 euros mensuales-, mejorable al alza, más el IVA al tipo vigente.
La renta será minorada o reducida en los supuestos de precios sociales de menús y bonificaciones (cláusulas 5ª.3 y 13ª.2 del pliego).

5.- Garantías:



ILMO. AYUNTAMIENTO DE VILLABLINO

Avda. Constitución, 23

Teléf. 47.00.01

E-mail : informacion@aytovillablino.com

24100 VILLABLINO

Provisional: No exigible.

Definitiva: En metálico, correspondiente a dos mensualidades de renta, IVA excluido.

6.- Requisitos específicos del contratista:

Ninguno.

7.- Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: El vigésimo día natural siguiente a la inserción del anuncio de licitación en el B.O.P. de León.

b) Modalidad y lugar de presentación: Manual.

En sobre cerrado y en el registro general del Ayuntamiento de Villablino, de nueve a catorce horas.

8.- Apertura de ofertas: Salón de Plenos del Ayuntamiento de Villablino, en la fecha que se indique por la Mesa de Contratación que se comunicará con antelación a los licitadores.

9.- Gastos de Publicidad: No.

VILLABLINO, a 23 de mayo de 2017.



EL ALCALDE:

Fdo.- Mario Rivas López.