



**ILMO. AYUNTAMIENTO DE VILLABLINO**

Avda. Constitución, 23

Teléf. 47.00.01

E-mail : [informacion@aytovillablino.com](mailto:informacion@aytovillablino.com)

24100 VILLABLINO

**ANUNCIO DE CONVOCATORIA DE LICITACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE NAVES 1, 6 Y 10 DEL VIVERO DE EMPRESAS (Polígono Industrial Laciana-Villablino).**

**1.- Entidad Adjudicadora:** Ayuntamiento de Villablino

- a) **Organismo:** Ayuntamiento de Villablino.
- b) **Obtención de documentación e información:**

1.- Dependencia: Secretaría.

2.- Domicilio: Avda. Constitución nº 23. 24100. Villablino (León).

3.- Teléfono: 987-470001.

4.- Telefax: 987-472236.

5.- Correo Electrónico: [lacoonte@aytovillablino.com](mailto:lacoonte@aytovillablino.com)

7.-Dirección Internet del Perfil del Contratante: [www.aytovillablino.com](http://www.aytovillablino.com).

**2.- Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Contrato privado de arrendamiento.
- b) Descripción: Locales o naves urbanas que forman parte del inmueble con referencia catastral 6582301QH1568S0001TL, en el Vivero de Empresas dentro del Polígono Industrial de Villablino:

NAVE Nº 1, de 150 metros cuadrados.

NAVE Nº 6, de 100 metros cuadrados.

NAVE Nº 10 de 100 metros cuadrados.

- c) Plazo máximo de duración: Diez años
- d) Admisión de prórroga: No.

**3.- Tramitación y procedimiento:**

- a) Tramitación ordinaria y procedimiento abierto (concurso).
- b) Criterios de adjudicación:

Precio; se valorará hasta un máximo de 20 puntos.

Empleo; se valorará con un máximo de 10 puntos.

Fomento del empleo en el Municipio; se valorará con 5 puntos.

Mejoras a implantar en el local; se valorará con un máximo de 5 puntos.

**4.- Presupuesto base de arrendamiento:**

Nave 1	4.089,20 €/año, más el IVA vigente.
--------	-------------------------------------



**ILMO. AYUNTAMIENTO DE VILLABLINO**

Avda. Constitución, 23

Teléf. 47.00.01

E-mail : informacion@aytovillablino.com

24100 VILLABLINO

<b>Nave 6</b>	<b>2.726,13 €/año, más el IVA vigente.</b>
<b>Nave 10</b>	<b>2.726,13 €/año, más el IVA vigente.</b>

**5.- Garantías:**

Provisional: No exigible.

Definitiva: En metálico, correspondiente a dos mensualidades de renta.

**6.- Requisitos específicos del contratista:**

Ninguno.

**7.- Presentación de ofertas:**

- a) Fecha límite de presentación: El décimo día natural siguiente a la inserción del anuncio de licitación en el B.O.P. de León.
- b) Modalidad y lugar de presentación: En sobre cerrado y en el registro general del Ayuntamiento de Villablino, de nueve a catorce horas.

**8.- Apertura de ofertas:** Salón de Plenos del Ayuntamiento de Villablino, en el plazo que se indique por la Mesa de Contratación. Ayuntamiento de Villablino en Avda. Constitución, 23. 24100. Villablino (León)

**9.- Gastos de Publicidad:** Hasta un máximo de 100 euros.

VILLABLINO, a 6 de mayo de 2014.

LA ALCALDESA:

Fdo.- Ana Luisa Durán Fraguas.